

AXING-20 éves energetikai szakeferens jelentés

Cégnév: Porsche Ingatlankezelő Kft

Időszak: 2024

Általános tudnivalók az AXING-20 éves energetikai szakreferens jelentésről:

A jelentés a Porsche Ingatlankezelő Kft 2024 évi energia felhasználási adatainak összefoglalása, amelyet az Axing Zrt készít ügyfelei számára. A jelentés a rendszeresen elkészített havi jelentések összesítése, és az energetikai, energia hatékonysági adatok, információk, statisztikák vonatkozásában kínál rendszerezett áttekintést.

A jelentés kiadása összhangban van az alábbi jogszabályokban, illetve azokhoz készített kiegészítő adatforrásokban foglalt rendelkezésekkel:

- 2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról
- 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról
- 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet a nagyvállalatok és az energetikai szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezetek energiafelhasználásának mértékére, valamint energiamegtakarítására vonatkozó adatszolgáltatás rendjéről
- MEKH_ENHAT_VALLALAT abev nyomtatványkitöltő rendszer, kitöltési útmutató
- MEKH Energhatékonyág GYIK (Gyakran ismételt kérdések)

A jelentés a szakreferens kötelezett gazdálkodó szervezet és az Axing Zrt. között létrejött „MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS energetikai szakreferensi tevékenység ellátására” dokumentum alapján készült és az abban foglalt energia hatékonysággal kapcsolatos feladatainak teljesítésére szolgál.

A jelentés szerzői jogainak tulajdonosa az Axing Zrt, aki kifejezetten tiltja a dokumentum egészének, formátumának, egyes részeinek szerzői engedély nélküli olyan felhasználását, ami a szerző feltűntetése nélkül történik. A jelentés egyedi példányának felhasználói joga a konkrét Axing Zrt-vel szerződött gazdálkodó szervezet, amely címezte a jelentésnek.

A jelentés adattartalmát a szakreferens kötelezett gazdálkodó szervezet tulajdonát képező energia fogyasztási és energia költség adatok képezik, amelyek rendszeres elektronikus adatcsere, vagy egyedi adatszolgáltatás útján kerültek az AXING-20 rendszerbe. Az adatok összesítésének szabályait a MEKH energia hatékonysággal kapcsolatos adatszolgáltatások rendjét meghatározó elnöki rendeletei határozzák meg.

A jogszabályokban előírt minimum követelmények teljesítése mellett az Axing Zrt. törekszik arra, hogy a jelentés tartalma elősegítse a gazdálkodó szervezet energia hatékonyságát, az energia felhasználásának csökkentését. A gazdálkodó szervezet energia hatékonyságát jelentősen befolyásolja a munkavállalók, illetve más érintettek szemlélete, hozzáállása. A jelentés kifüggesztése, illetve az érintettek részére történő eljuttatása az érintettek energia felhasználással, energia költségekkel, illetve energia hatékonysággal kapcsolatos ismereteit bővíti, a gazdálkodó szervezeten belüli szemléletformálási intézkedésnek minősül.

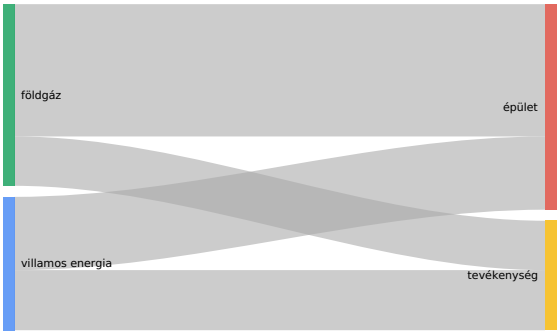
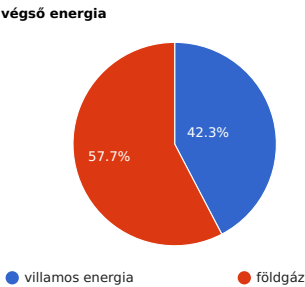
A jelentés tartalmát az Axing Zrt. folyamatosan fejleszti, és szívesen veszi a jelentéssel kapcsolatos visszajelzéseket, kéréseket, észrevételeket a kapcsolat@axing.hu e-mail címen.

Energiafogyasztási adatok:

Cégnév: Porsche Ingatlankezelő Kft

Időszak: 2024

energiahordozó	mértékegység	épület	tevékenység	szállítás	összesen	végző energia [kWh]	CO2 kibocsátás [ton]
villamos energia	kWh	898 055	737 151	0	1 635 207	1 635 206.52	596.85
földgáz	Nm3	154 129	57 500	0	211 629	2 227 601.32	452.20
						3 862 807.84	1 049.05



CO2 kibocsátással kapcsolatos információk:

Az éves energia felhasználásból származó összesített CO2 kibocsátás: **1 049.05** tonna, amely mennyiség ugyanannyi kibocsátásnak felel meg, mint:

személyautóval megtett út	tengerentúli repülőút	azonos mennyiséget elnyelő erdőterület
		
5 245 267 km	699 db	2 498 ha

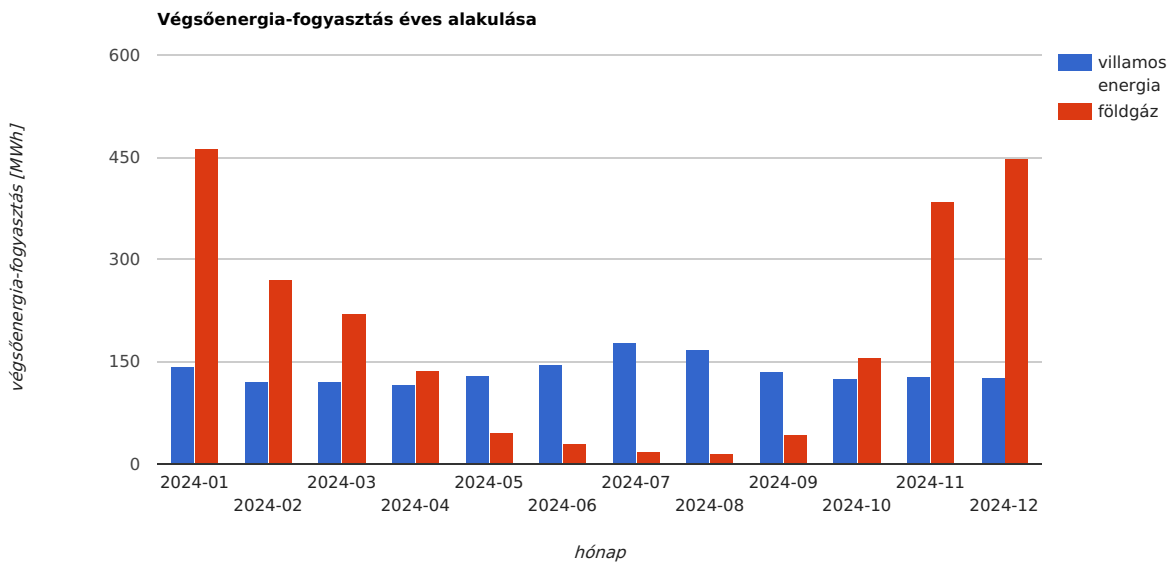
Végőenergia-fogyasztás éves alakulása [MWh]:

A "végőenergia-fogyasztás" a végfelhasználók (ipar, közlekedés, háztartások, szolgáltatások és a mezőgazdaság) számára szolgáltatott, az általuk ténylegesen felhasznált energia mennyiségét jelöli.

Cégnev: Porsche Ingatlankezelő Kft

Időszak: 2024

energia-hordozó	2024-01	2024-02	2024-03	2024-04	2024-05	2024-06	2024-07	2024-08	2024-09	2024-10	2024-11	2024-12	Összesen
villamos energia	143,44	120,72	120,57	116,97	129,23	145,20	178,29	166,69	134,59	125,38	127,54	126,58	1 635,21
földgáz	461,52	270,46	221,20	136,65	46,21	29,38	17,66	15,14	41,52	155,29	385,06	447,51	2 227,60
Összesen	604,97	391,19	341,77	253,62	175,44	174,59	195,96	181,83	176,10	280,67	512,60	574,09	3 862,81



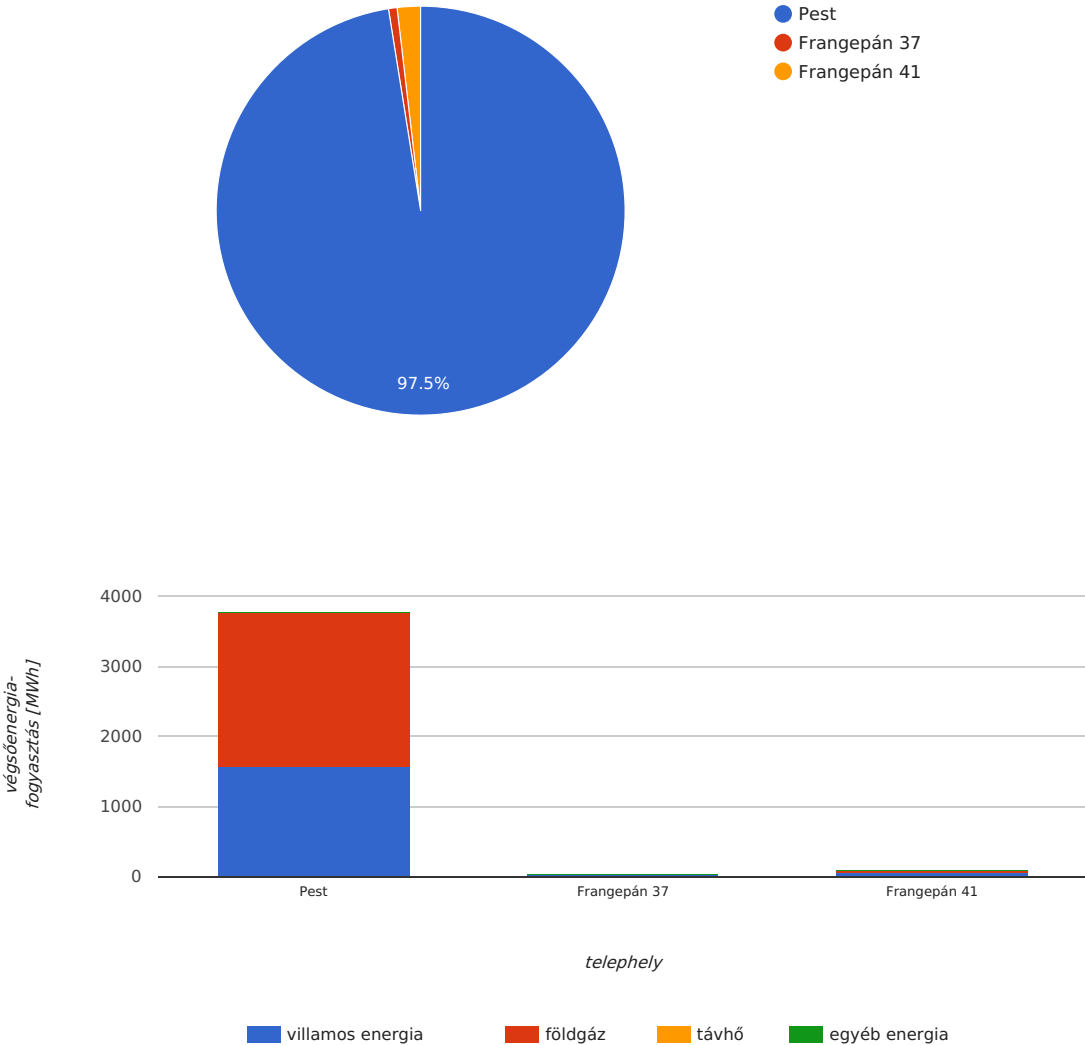
Energiafelhasználás telephelyenként:

Cégnév: Porsche Ingatlankezelő Kft

Időszak: 2024

név	cím	villamos energia [kWh]	földgáz [Nm3]	távhő [MJ]	egyéb energiahordozók [MWh]	végző energia [MWh]	CO2 kibocsátás [ton]
Pest	Budapest Fáy u. 27.	1 566 680	208 894	0	0	3 765,50	1 018,20
Frangepán 37	Budapest Fáy utca 27, Frangepán utca 37.	26 100	0	0	0	26,10	9,53
Frangepán 41	Budapest Fáy utca 27, Frangepán utca 41	42 426	2 735	0	0	71,21	21,33
Összesen		1 635 207	211 629	0	0	3 863	1 049

Energiafelhasználás telephelyenként:



Megvalósult energiahatékonyságot növelő intézkedésekkel elért energiamegtakarítás

Tárgyévben megvalósult intézkedések

intézkedés	üzembe helyezés	telephely	érintett műszaki rendszer	elért éves energiamegtakarítás	mértékegység	energiamegtakarítás aránya a cég teljes energiafelhasználásához képest
Az audi szalonban és szervízben új, LED világítótestek kerültek beépítésre.	2024-02-01	Pest	Világítási rendszer	1 000,00	kWh	0.026%
Összesen				1 000	kWh	0.026%

Korábbi intézkedések hatása

intézkedés	üzembe helyezés	telephely	érintett műszaki rendszer	elért éves energiamegtakarítás	mértékegység	energiamegtakarítás aránya a cég teljes energiafelhasználásához képest
A hagyományos fényforrások cseréje modern, LED technológiájú fényforrásokra.	2018-01-22	Pest	Világítási rendszer	4 224,00	kWh	0.109%
A vállalat környezeti politikájának ismertetése a dolgozókkal (plakátok, honlapok)	2023-02-13	Pest		0,00	kWh	0.000%
Energiatakarékosságra felhívó plakátok a cégcsoport irodaházában és telephelyein	2023-03-06	Pest		0,00	kWh	0.000%
Önálló környezetvédelmi szakértő pozíció betöltése a teljes cégcsoportot lefedő hatáskörrel	2023-04-19	Pest		0,00	kWh	0.000%
Föld Napja workshop tartása a cégcsoport dolgozóinak	2023-04-21	Pest		0,00	kWh	0.000%
Helyiséghőmérséklet monitoring rendszer működtetése	2023-10-01	Pest	Fűtési rendszer	27 769,88	kWh	0.719%
Fűtési előremenő hőmérsékletek csökkentése, időprogram alkalmazása	2023-10-01	Pest	Fűtési rendszer	8 520,76	kWh	0.221%
Összesen				40 515	kWh	1.049%

Diagram az elért energiamegtakarításokról:

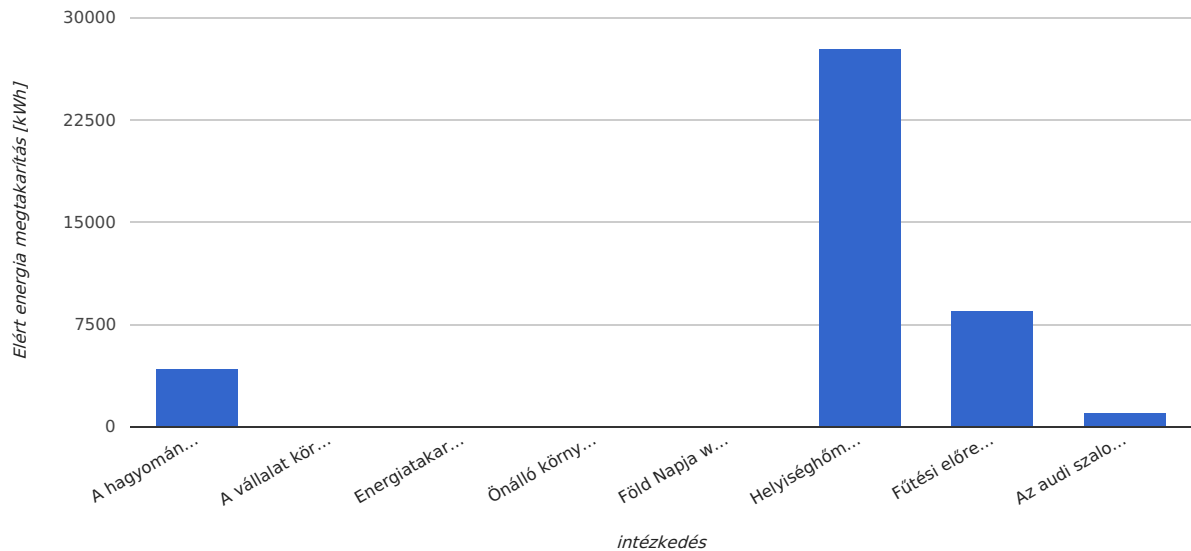
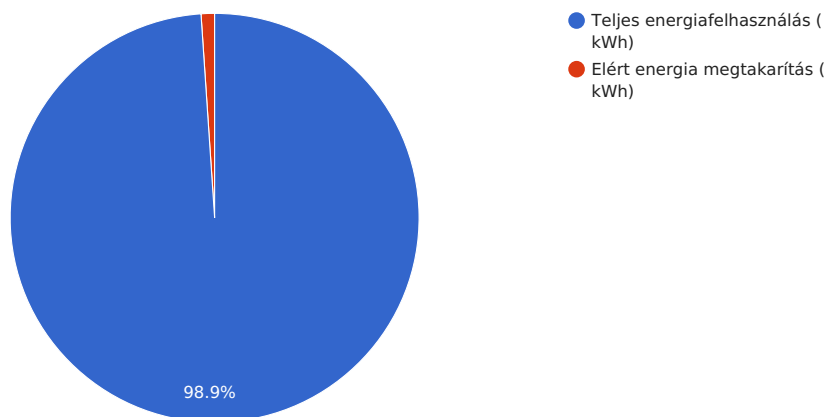


Diagram az elért energiacsökkenés arányáról:

Intézkedések által elért CO2 csökkenés

intézkedés	elért éves energiamegtakarítás	mértékegység	CO2 csökkenés	mértékegység
Az audi szalonban és szervizben új, LED világítótestek kerültek beépítésre.	1 000,00	kWh	0,3650	tonna
A hagyományos fényforrások cseréje modern, LED technológájú fényforrásokra.	4 224,00	kWh	1,5418	tonna
A vállalat környezeti politikájának ismertetése a dolgozókkal (plakátok, honlapok)	0,00	kWh	0,0000	tonna
Energiatakarékosságra felhívó plakátok a cégcsoport irodaházában és telephelyein	0,00	kWh	0,0000	tonna
Önálló környezetvédelmi szakértő pozíció betöltése a teljes cégcsoportot lefedő hatáskörrel	0,00	kWh	0,0000	tonna
Föld Napja workshop tartása a cégcsoport dolgozóinak	0,00	kWh	0,0000	tonna
Helyiséghőmérséklet monitoring rendszer működtetése	27 769,88	kWh	5,6373	tonna
Fűtési előremenő hőmérsékletek csökkentése, időprogram alkalmazása	8 520,76	kWh	1,7297	tonna
Összesen	41 515	kWh	9,2738	tonna

CO2 csökkenéssel kapcsolatos információk

Az elért energiafogyasztás csökkenésből származó CO2 kibocsátás csökkenés **9.27** tonna, amely mennyiség ugyanannyi kibocsátásnak felel meg, mint:

személyautóval megtett út	tengerentúli repülőút	azonos mennyiséget elnyelő erdőterület
		
46 369 km	6 db	22 ha

Cégnév: Porsche Ingatlankezelő Kft**Időszak: 2024****Villamosenergia almérők és mért fogyasztások:**

1/2020. (I. 16.) MEKH rendeletben előírja az almérő telepítési kötelezettséget a szakreferens igénybevételére kötelező szervezetek számára.

A fenti rendelet az alábbi telepítési pontokat írja elő:

2021.01.01.-ig

- 100kW-nál magasabb névleges teljesítményű önálló villamos berendezésekre, ha a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje meghaladja a 2000 üzemóra/évet
- 150kW-nál magasabb névleges elektromos teljesítményű hőtermelő és klímaberendezések, ha a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje meghaladja a 2000 üzemóra/évet

2023.01.01-ig

- 50kW-nál magasabb névleges teljesítményű önálló villamos berendezésekre, ha a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje meghaladja az 1000 üzemóra/évet
- 70kW-nál magasabb névleges elektromos teljesítményű hőtermelő és klímaberendezések, ha a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje meghaladja az 1000 üzemóra/évet
- 100kW-nál magasabb egyidejű teljesítményű, egy betáplálási ponton keresztül megtáplált és technológiai sorba állított berendezések elé figyelmen kívül hagyva azokat a berendezéseket, amelyek a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje nem haladja meg az 1000 üzemóra/évet

Telepítési terv elkészíthető: <https://almero.axing.hu>

A kötelezettség teljesítése érdekében kérjük mielőbb vegye fel a kapcsolatot az Axing Zrt-vel a kapcsolat@axing.hu e-mail címen.